



**Nr 5 — november 2017**

## **FÖRSTA ADVENT TÄNDER VI LJUSSLINGAN**

Söndagen den 3 december sätter vi upp ljusslingan i fontänen. Föreningen bjuder på glögg och pepparkakor. Vi samlas i Fontänparken kl 1100. Väl mött!

## **ÄNDRAD AVGIFT OCH HYRA**

Den 1 januari 2018 kommer årsavgiften att sänkas med 3 procent. Styrelsen bedömer att föreningens ekonomi även med sänkningen är tillräckligt stark för att klara drift och planerade underhållsåtgärder. Föreningen hade oförändrad avgift 2004 - 2014. Därefter har avgiften sänkts fyra år i rad med totalt ca 16 procent. Sedan 2004 har inflationen varit ca 16 procent. Hyran för parkeringsplatserna kommer att höjas med 100 kr den 1 januari 2018. Den nya månadshyran blir 425 kr för den inre parkeringen och 375 kr för den yttre. För icke-medlemmar tillkommer dessutom tilläggshyra på 100 kr/månad samt moms.

## **VÅRA PARKERINGAR - BREDDNING OCH LADDSTOLPAR**

Planerna på förnyelse av våra p-platser fortsätter. Föreningen har lämnat in en bygglovsansökan för att få göra några nya p-platser i samband med breddningen. Tidplanen är beroende av Solna stads beslut om bygglov. Föreningen ska även ansöka till Naturvårdsverket om "Klimatklivet". Det skulle kunna innebära att staten betalar 50 procent av en framtida installation av cirka tio laddstolpar (EU-standard Typ 2) för elbilar. Denna ansökan kan beviljas tidigast under sommaren 2018.

## **BANKGIRO OCH SWISH**

Nu har vi bankgiro och swish för betalning av föreningens gästlägenhet. Pg fungerar alltså inte längre använd i stället:

Bankgiro **444-5052**

Swish **123 271 67 28**

## BILPOOLSENKÄTEN KLAR

Runt hälften av medlemmarna svarade på enkäten om intresset för bilpool. En stor majoritet har idag egen bil och endast 11 skulle använda en bilpoolsbil idag. Däremot visar ytterligare 28 medlemmar ett potentiellt intresse för bilpool på något års sikt. Som starkaste skäl angavs miljön och eftersom vi strävar efter att poolbilen ska vara eldriven aktualiseras bilpoolsfrågan först när laddstolparna är på plats.

## JULGRANSCONTAINER

En container kommer att finnas på inre parkeringen från och med den 11 januari. Containern är avsedd för trädgårdsavfall och grovsopor.

## NY AVGIFTSFÖRVALTARE

SBC har utsett Gunilla Lundstedt till vår nya avgiftsförvaltare. Kontakta henne för alla frågor kring avgift, avier, lägenhetsregister, lån, pant och kö för p-platser. Telefonnumret är 0771-722 722 och e-post: [gunilla.lundstedt@sbc.se](mailto:gunilla.lundstedt@sbc.se)

## SANDNING

Kom ihåg att det alltid finns möjlighet för oss alla att själva sanda med sand från våra gröna lådor. Snöröjning genomförs som tidigare år.

## DIN HJÄLP BEHÖVS FÖR NYA STADGAR

Ny lagstiftning medför att föreningens stadgar måste kompletteras för att möta de nya kraven på ekonomiska föreningar. En särskild stadgrupp har bildats och nu efterlyses medlemmar som kan och vill medverka för att utarbeta ett nytt stadgeförslag till årsstämman. Kontakta Gunilla Edgren-Nyblom, e-post: [gunilla.edgren.nybom@gmail.com](mailto:gunilla.edgren.nybom@gmail.com)

## RÖKUTVECKLING I TVÄTTSTUGA

För att förhindra att brandincidenter liknande den som inträffade i tvättstugan BA 175 i november ska fastighetsskötaren hitta en säkrare utformning av avluftningsrören utanför tvättstugorna. En fimp i det luddbemängda röret antas ha orsakat rökutvecklingen.

## VI BEGÄR SAMRÅD OM NY VÅTMARK

En ny våtmark planeras av Solna stad på ängen söder om vårt område. Vi har inte informerats och har därför begärt att få ett så kallat samråd. Enligt kommunens egen policy ska invånarna involveras i stadens beslutsprocesser. Men så har inte skett här och vi har heller inte fått svar på begäran om samråd. Mer info på vår hemsida.

*Med hopp om ett gott slut och ett gott nytt år!*

*/Styrelsen*