



# Informationsblad nr 4 2003

## Föreningsstämman

Den ordinarie årliga föreningsstämman hölls den 7 maj på restaurang Sfären med Sven Kinnander som mötesordförande. 34 bostadsrätter var representerade. Styrelsens ordförande Lars-Åke Hansson presenterade föreningens verksamhet under 2002 och presenterade vilka arbetsgrupper som finns i föreningen och hur de stödjer styrelsen. Alla medlemmar är välkomna att engagera sig i arbetsgrupperna. Vice ordförande Lars Lindgren gick igenom resultatet av projektet "ökat insatskapital" och hur föreningens ekonomiska situation ser ut.

Föreningens revisor Magnus Eidvall rekommenderade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året vilket också enhälligt gjordes.

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Lars-Åke Hansson och Lars Lindgren, båda på två år och till suppleanter nyvaldes Annelie Persson och Mattias Eriksson, båda på två år.

Hans Holst presenterade arbetsgruppen Brunnsviken Future och några olika förslag till föreningsaktiviteter. Kontakta gärna Hans om förslag till gemensamma aktiviteter (t ex studiecirklar, snickarbod, vinprovning...)

Avslutningsvis avtackades de avgående styrelsesuppleanterna Sibylle Totschnig och Johanna Köning.

Samtliga förtroendevalda finns redovisade i den Informationsskrift som delades ut i början av juni. Stämmoprotokollet finns på föreningen hemsida och är dessutom uppsatt på anslagstavlor i tvättstugorna.

## Vicevärderna har ny adress

Rolf Stanley har flyttat till norra Bergshamra men kan nås på samma telefon (84 41 65) och mobiltelefon (070-624 82 58) som tidigare.

## Vårstädning

Vårstädningen ägde som planerat rum den 10 maj under ledning av Johanna Köning. Dagen till ära invigde vi en ny kompostkvarn. Foto finns att beskåda på hemsidan. Efteråt ordnade grillmästare Tomas Fehrm med förplägnad i form av korv med bröd och dryck.

## Grillning

Många av oss grillar på uteplatsen. Med tanke på grillos och brandrisk ber er att grillningen sker i samförstånd med grannar och på avstånd från byggnader. Använd gärna den gemensamma grillen i statyparken.

## **Sopor**

Vår vicevärd uppmanar oss att vara mer noggranna vid källsorteringen. Soporna skall läggas i därför avsedda kärl.

## **Råd inför sommaren**

Inför sommaren är det aktuellt för de flesta att lämna lägenheten för längre eller kortare tid. Inbrotten har ofta en tendens att öka under denna årstid.

Tänk på att se till att post och tidningar eftersänds eller att brevlådan töms. Be gärna att någon granne håller ett öga på Din lägenhet. Var observant på om några personer som inte bor i området och som inte ser ut att ha ett ärende hit dyker upp.

Efter ansökan till styrelsen kan man få tillstånd att byta till en speciell säkerhetsbrevlåda, se BA 159. Obs det är endast tillåtet att byta till exakt den typen och till den gröna kulören.

## **Inbrott i källaren**

Någon gång den 28-29 maj har tjuvar brutit sig in i källarutrymmet i BA 49. De har bl a brutit upp dörrarna till Elcentral och Undercentralen för värme och vatten. Vid en preliminär besiktning verka inget vara stulet eller fördärvat där. Även två lägenhetsförråd har brutits upp.

Föreningen har polisanmält händelsen.

Med anledning av detta byts portkoden. Ny kod är xxxx från och med 25 juni. Rolf håller på att undersöka om man kan låsa hissdörren på källarplanet.

## **Enkäten från Brunnsviken Future**

Svar har hittills kommit från ca 20 stycken medlemmar i föreningen. Det betyder att ca 70 fortfarande funderar över sina svar, och vi ser gärna att dessa kommer in under sommaren till Hans Holst, BA 87.

De svar som kommit visar att det finns ett intresse att vi gör mer saker tillsammans. Och det här materialet är väldigt värdefullt för styrelsen i det fortsatta arbetet att göra Brunnsviken till en ännu bättre plats för oss alla att leva och bo på. Styrelsen kommer att under höstens arbete ta fram konkreta åtgärder som bygger på dessa svar. Och vi vill från styrelsen tacka alla som svarat.

Beträffande ombyggnader, reparationer, omplanteringar mm vill styrelsen påminna om att det är en strikt gräns för vad man som bostadsrättsinnehavare kan göra i egen regi och vad man måste fråga om lov för att göra. Omplanteringar av buskar och beskärning av träd är t ex saker som kräver tillstånd.

Så, om Du vill göra förbättringar i vårt område är vi i styrelsen naturligtvis glada och positiva, men kom ihåg att fråga först, så slipper vi hantera besvikelsen att någon gör fel, eller att Du måste göra om för att det blev fel....

## **Allt om bostadsrätt**

Tillsammans med infobladet delar vi denna gång ut skriften ”Allt om bostadsrätt”. Läs gärna där om Dina rättigheter och skyldigheter i föreningen.

*Till sist vill vi önska alla boende en glad och trevlig sommar!*

Styrelsen