

Informationsblad 2

2011-11-11

www.brunnsviken.se

BRF *Brunnsviken*



Årsavgiften oförändrad 2012

Styrelsen har beslutat att såväl årsavgift, parkeringshyra som hyra för föreningslägenheten ska vara oförändrade 2012. Årsavgiften har därmed varit oförändrad i nio år medan inflationen varit 13% under perioden.

Vi har stora fastighetslån och påverkas därför mycket av ränteläget. Eftersom räntenivån är osäker framöver har styrelsen valt att fortsätta linjen att amortera på lånen i goda tider för att bädda för tider med högre räntenivåer och högre inflation.

Priset för fjärrvärme höjs med 8% nästa år. Då vi redan nu genomfört åtgärder för att spara energi, t ex tilläggsisolerat alla vindar, bör inte kostnadsökningen bli så stor. Vi ser redan i år att åtgärderna för att spara el minskat föreningens elförbrukning med 35%. Vidare sparar föreningen 25 000 kr per år genom att vi har infört hämtning av matavfall och därmed kunnat minska volymen hushållssopor. Alla förslag hur vi kan effektivisera och minska utgifterna tas tacksamt emot.

För ett fördjupat underlag, budget och lånebild, kontakta gärna, och engagera er i, ekonomigruppens arbete som stöd till styrelsen.

Trädgårdspolicy

Vi vill att vårt område ska vara välskött och trivsamt att bo i. Området ska ge ett attraktivt och sammanhållet intryck. För att kunna arbeta mot detta mål har styrelsen har antagit en trädgårdspolicy som behandlar gemensamma grönytor samt lekplatser, enskilda uteplatser, förändring av växtlighet och föreningens städdagar. Läs hela trädgårdspolicyn på föreningens hemsida, www.brunnsviken.se.

Plantering av träd längs Pumphusvägen

Trädmästarna kommer att plantera prydnadskörsbärsträd, *Accolade*, längs Pumphusvägen. Trädmästarna kommer att börja gräva gropar under vecka 46. Troligtvis planterar de träden i samband med det, annars veckan därpå. Träden kommer att planeras i linje med de övriga och placeras mittemot stuprännorna och i mitten av nedfarterna mellan huskropparna.

Levande ljus

Nu i helgtider med många levande ljus är det extra viktigt att brandvarnaren fungerar. När byttes batteriet senast? Har du en brandsläckare hemma och står den, i så fall, så att du lätt kommer åt den?

Sätt gärna en lapp på insidan av ytterdörren med en påminnelse om att släcka ljusen.

Sandning

Vid halt väglag finns alltid möjlighet för oss alla att sanda med sand från våra gröna lådor.

Container för julgranar

Vi kan redan nu informera att en container för uttjänta julgranar kommer att vara uppställd på den inre parkeringen några dagar i mitten av januari 2012.

Enkät gällande Fontänparken

Föreningens nästa större trädgårdsprojekt 2012 är att göra Fontänparken i sin helhet till en vacker och inbjudande plats. För att få uppslag till utformningen önskar vi din medverkan i enkäten som är utdelat och som f ö även finns på hemsidan.

En lyckad städdag och Oktoberfest!

Tack allesammans för en mycket bra städdag och en lyckad Oktoberfest! Kul att så många från föreningen deltog!

Styrelsen