



Nytt i föreningen - juni

FÖRENINGSSTÄMMA

Föreningens ordinarie stämma hölls den 21 maj. Stämman utsåg styrelsen som nu består av Lars-Åke Hansson (ordf), Björn Gardarsson (v ordf), Johanna König (sekr), Gunilla Edgren-Nybom, Karin Lundberg och Christian Thunborg samt Negusse Berhe och Maria Dahlbeck som suppleanter. Elisabeth Sandström valdes till revisor med Petter Sylvan som suppleant. Valberedningen utgörs av Claes Jerneaus, Marika Ljungdahl och Anna-Lena Agaton.

Protokollet finns på vår hemsida och är uppsatt i de båda tvättstugorna.

NYA KONVERTRAR OCH ROUTRAR

I alla lägenheter utom punkthusen kommer det så snart som möjligt att installeras nya konvertrar och routrar för bättre uppkopplingsprestanda. Detta är en ganska omfattande insats och innebär att en tekniker kommer behöva gå in i alla berörda lägenheter och utföra bytet. Själva materialet, samt utbytet betalar föreningen för, men om man vill ändra placering på "huvudboxen" så betalar man det själv. Priset kommer vara ca 240 kr per meter och flytten sker i så fall i samband med bytet. Tyvärr har vi i dagsläget inte fått några exakta datum för utbyte, så den informationen kommer i ett separat brev som även innehåller mer detaljerad information.

NYA ELUTTAG PARKERING

De nuvarande eluttagen för motorvärmare är gamla och finns inte längre kvar på marknaden. Dessa är därför dyra att ersätta eller reparera när de går sönder. Styrelsen har beslutat att låta installera en modern variant med digitalt urverk. Efter en utredning av teknikgruppen blir det nya eluttag från GARO. Man kan ställa in tiderna direkt vid eluttaget och även på distans via dator eller mobil. Avgifterna för parkeringsplatserna blir tillsvidare desamma, men eftersom systemet medger mätning av elförbrukning, så kommer föreningen senare att låta var och en betala för sin förbrukning. Hybrid- och elbilar kan därefter laddas vid våra eluttag.

Bytet av eluttagen kommer att ske i sommar och då passar vi även på att byta ut träplankorna som stolparna är fastskruvade på. **VIKTIGT!** Arbetet påbörjas den 8 juni på den yttre parkeringen. På den inre parkeringen påbörjas arbetet den 15 juni. Arbetet vid varje parkering tar en vecka. Under den tid som arbetet utförs måste parkerade bilar flyttas, så att de står minst 70 cm från plankan.

Efter midsommar kommer Edsvikens El att byta ut eluttagen. Vi återkommer på hemsidan om tidpunkt när systemet är i gång och mer teknisk information kring hur det fungerar.

2015 Infoblad 2

ORGANISATION
Brf Brunnsviken
Bergshamra Allé 49
170 77 SOLNA

FELANMÄLAN
felanmalan@brunnsviken.se

WEBBSIDA
www.brunnsviken.se

VÄND BLAD



BRANDSÄKERHET

Förra året inledde föreningen ett så kallat Systematiskt Brandskyddarbete (SBA). Brandsäkerhetsföretaget CUPOLA besiktigar alla våra gemensamma utrymmen. De granskar bl.a. brandvarnare, brandsläckare, plåtdörrar, rökluckor, nödbelysning samt att det inte förvaras föremål i källargångar och trapphus. I år fick vi några mindre anmärkningar som vi måste åtgärda.

TRÄDGÅRD

Lönnarna vid inre parkeringen

Flera bilägare har haft önskemål om att föreningen skulle ta ned träd, vars nektar ger svåra fläckar på billacken. Träden är nu borttagna. Stort tack till berörda bilägare som flyttade sina bilar för att möjliggöra borttaget. Under hösten kommer vi att planera träd och andra växter som passar bättre.

Växter till uteplatser

Den som vill ha förslag på växter till sin uteplats hittar detta under fliken Miljö & Trädgård på föreningens hemsida. Växtförslagen har utarbetats av en trädgårdsarkitekt och är anpassade med hänsyn till soliga respektive skuggiga lägen.

BYGG- OCH TEKNIK

Stamspolning

Det har blivit dags igen! Med några års mellanrum är det nödvändigt att genomföra en spolning av våra avloppsstammar – i samtliga lägenheter. Datum är inte bestämt, men inom kort kommer alla medlemmar att få information om detta från företaget Röranalys, som utför arbetet.

Ni får då reda på datum och rutiner för nyckelinsamling, i händelse av att ni inte är hemma då arbetet ska utföras.

Tvättstugorna

Vi tänkte be medlemmarna om synpunkter gällande våra tvättstugor. Saknar du något? Skulle du vilja att tvättstugorna fräschades upp? Hur hanterar vi miljöaspekten? Hur har andra bostadsrättsföreningar gjort? Vill du kanske vara med i en arbetsgrupp? Har du tips och synpunkter, hör av dig till: gunilla.edgren.nybom@gmail.com senast den 16 augusti 2015.

Grillning

Sommaren står för dörren, kan vi hoppas... Många tycker om att lägga något gott på grillen och så måste det få vara. På balkongerna är grillning inte tillåten. De som bor i markplan kan naturligtvis grilla där. Viktigt att ta hänsyn till grannarna och använda tillbehör som inte osar så mycket. Ni kan också grilla på föreningens två grillar som finns uppställda i Fontänparken. Att man städar efter sig är en självklarhet.

ALLMÄN INFO

Tävling

Var med och namnge föreningens tre lekplatser samt den lilla parken utanför BA 175 (idag benämnd Seniorparken)!

Vad tycker du lekplatserna och parken ska heta. Skicka dina namnförslag senast den 16 augusti 2015 till: gunilla.edgren.nybom@gmail.com eller lägg bidraget i brevlådan BA 141.

En jury kommer att utse det vinnande förslaget och ett pris utlovas.

Styrelsen önskar alla medlemmar en glad sommar med förhoppning om många varma och sköna dagar!