

Föreningens fastighetslån och sparkonton

2026-08-30

Lånebild

Lån	Långgivare	Ränte-sats	Ränte-ändring	Aktuell skuld	Årsränta kostnad	Anm
A	Swedbank	2,45%	2026-11-28	7 950 000	194 775	3 mån lån
B	Swedbank	2,45%	2026-11-28	4 545 100	111 355	3 mån lån
C	Swedbank	2,28%	2026-09-28	5 260 000	119 718	3 mån lån, amort 227 tkr per kvartal
D	Swedbank	2,33%	2026-10-28	4 363 000	101 614	3 mån lån
SUMMA		2,38%		22 118 100	527 462	

Area (kvm)	9 382,5	Amortering kommande 12 mån	908 000
Lån per kvm	2 357	Lån om 12 månader	21 210 100
Andel rörligt lån	100%	Lån om 12 månader per kvm	2 261

Föreningens sparkonton för framtida underhåll, amorteringar och för reserv

Konto	Kontogivare	Ränte-sats	Ränte-ändring	Aktuellt saldo	Årsränta intäkt	Anm
1	SBAB	1,25%		2 054 494	25 681	SBAB-konto
2	SBAB	2,25%	2026-09-25	508 307	11 437	3 mån placerings-konto, automatisk förlängning
3	SBAB	2,25%	2026-10-23	511 506	11 509	3 mån placerings-konto, automatisk förlängning
SUMMA		1,58%		3 074 307	48 627	

Nettoskuld	19 043 793	Nettoskuld/kvm	2 030
------------	------------	----------------	-------