



Nr 1 – Februari 2025

Du känner väl till att du hittar information om vad som händer i föreningen på vår [webbplats](#) under *Nyheter*.

Arrangemangsgruppen söker ansvarig och medlemmar

Katja Linden har förtjänstfullt lett Arrangemangsgruppen i flera år, men kommer avgå vid föreningsstämman 2025 i och med att hon flyttar från föreningen. Styrelsen söker en efterträdare som kan vara ansvarig för gruppen men även medlemmar som kan hjälpa till att handla inför och arrangera aktiviteter.

Kontakta arrangemangsgruppen@brunnsviken.se om du är intresserad!

Laddning av elbil - ny ägare tar över efter Eways konkurs

Vi har i fem år haft Eways som vår laddoperatör för att kunna ladda elbilar. Efter Eways konkurs den 19e december har nu en ny ägare, KG Knutsson, tagit över konkursboet och driver verksamheten vidare.

Höga sophanteringskostnader i föreningen – låt oss minska dem tillsammans!



Visste du att vår förening har spenderat över **500 000 kronor** på avfallshantering 2024? Som jämförelse har den genomsnittliga kostnaden för sophantering under de senaste tio åren legat på **160 000 kronor** per år. Kostnaderna har alltså ökat avsevärt, vilket påverkar oss alla – både ekonomiskt och miljömässigt. Därför är det viktigt att vi alla samarbetar för att minska både mängden avfall och de kostnader som följer.

- Tänk på att vi har tre soprum, är det fullt i ett så gå till ett av de andra eller miljöstationen vid ICA.
- För att få ner kostnaderna kommer vi minska antalet kärl som hämtas då flera aldrig fylls upp. Det är viktigt att platta till kartonger och dylikt så vi inte betalar för onödiga hämtningar.
- Undvik att fylla kärl över kanten då det medför straffavgifter.

Nytt avtal för trädgårdförvaltning

Trädgårdsgruppen har gjort ett gediget arbete under hösten med att sammanställa underlag och genomföra upphandling av entreprenör för trädgårdförvaltningen. Flera anbud inkom och efter en sammantagen bedömning av pris och servicenivå valdes åter Två Smålänningar men vi har fått ner kostnaderna med ca 50 000 per år vilket innebär att kostnaderna är något lägre än 2017 års avtal.

Medlemsförslag: Odling i pallkragar

En medlem har skickat in ett förslag om att låta medlemmarna utnyttja oanvända ytor till gemensamma odlingar i pallkragar, till exempel trädgården utanför tvättstugan i 49:an. Kul idé tycker vi! Är fler intresserade kontakta tradgardsgruppen@brunnsviken.se för att anmäla intresse så får de bearbeta förslaget vidare.

Vi tar tacksamt emot fler förslag på ideboxen@brunnsviken.se, gärna kopplat till hur föreningen kan spara pengar.

Skyddsrummen besiktigade och godkända

Säkerhetsgruppen har lett en genomgång av skyddsrummen och de är nu helt godkända.

Uppdatering om föreningens ekonomi

Föreningens driftskostnader har tyvärr ökat de senaste åren. Vi har redan nämnt sophanteringen men även kostnaden för värme, vatten och försäkring ökar. Priset på vatten höjdes förra året med 40% och i år med 29%, värmepriset har ökat med 21% på tre år. Räntekostnaden ökade också från som lägst 200 tkr per år till mer än 1 mnkr per år under de senaste åren. I år ser vi dock att räntekostnaden börjar sjunka tack vare lägre räntesatser och att vi fortsätter amortera. Den tredje typen av kostnad är underhåll och där satsar vi nu ännu mer för att hålla byggnaderna i gott skick. Här tar vi gärna hjälp av fler medlemmar till vår teknikgrupp för att möjliggöra planering av dessa framtida åtgärder. Sammantaget visar 2024 ett underskott på ca 300 tkr.

Kalender 2025

- Lördagen den 10 maj - föreningsdag
- Tisdagen den 13 maj – föreningsstämma

Anmäl er till nyhetsbrev för framtida utskick

Under 2025 upphör infoblad i pappersform. Gå in på hemsidan så finns anmälan till nyhetsbrev längst ner till höger. Hittills har 65 av 97 lägenheter anmält sig, vi vill gärna se 100%!

Vänliga hälsningar, Styrelsen Brf Brunnsviken

Nyhetsbrev

Aktuell information om Brf Brunnsviken.

Uppgifter om namn och lägenhetsnummer används enbart för att identifiera dig som medlem eller boende. Du kan avsluta prenumerationen när du vill.
 Jag samtycker att mina personuppgifter behandlas, lagras och används på webbplatsen. *

Jag är människa 

Den här frågan testar om du är en mänsklig besökare och förhindrar automatiska spamsändningar.