

Föreningens fastighetslån och sparkonton

2024-03-02

Lånebild

Lån	Långgivare	Ränte-sats	Ränte-ändring	Aktuell skuld	Årsränta kostnad	Anm
A	Swedbank	4,61%	2024-05-28	8 250 000	380 490	3 mån lån, amort 50 tkr per kvartal
B	Swedbank	4,37%	2024-05-28	4 745 100	207 408	3 mån lån, amort 50 tkr per kvartal
C	Swedbank	4,31%	2024-03-28	7 530 000	324 844	3 mån lån, amort 227 tkr per kvartal
D	Swedbank	4,39%	2024-04-28	4 613 000	202 649	3 mån lån, amort 50 tkr per kvartal
SUMMA		4,44%		25 138 100	1 115 392	

Area (kvm)	9 382,5	Amortering kommande 12 mån	1 508 000
Lån per kvm	2 679	Lån om 12 månader	23 630 100
Andel rörligt lån	100%	Lån om 12 månader per kvm	2 519

Föreningens sparkonton för framtida underhåll, amorteringar och för reserv

Konto	Kontogivare	Ränte-sats	Ränte-ändring	Aktuellt saldo	Årsränta intäkt	Anm
1	SBAB	3,50%		1 622 813	56 798	SBAB-konto
2	SBAB	4,15%	2024-03-14	2 000 000	83 000	3 månaders placeringskonto
SUMMA		3,86%		3 622 813	139 798	

Nettoskuld	21 515 287	Nettoskuld/kvm	2 293
------------	------------	----------------	-------