

Solna stad, Byggnadsnämnden

Sändlista

## Kompletterande underlag inför beslut om soler i Solna

Brf Brunnsviken i Solna har den 12 januari ansökt om att få installera solpaneler på två byggnadstak i föreningen. Syftet är dels att bidra till regeringens klimatmål och att sträva mot ett mer hållbart samhälle, dels att ge en god avkastning på föreningens kapital. Målet är att producera minst 35 000 kWh förnybar el varje år i 25 år. Den årliga avkastningen på insatt kapital blir ca 10%.

Solna stad har avstyrkt detta bygglov den 3 april med hänvisning bland annat till att svarta solpaneler på taket skulle påverka byggnadens och områdets kulturhistoriska värde negativt.



Figur 1: Det är på denna, av Solna stad definierade kulturhistoriska värdefulla byggnad, som panelerna ska läggas. Betongpannorna på det flacka taket syns inte från omgivande gång- och cykelvägar.

Brf Brunnsviken begärde den 25 april att staden skulle ompröva denna avstyrkan. Skälen till detta är följande tre, vilka utvecklades i föreningens skrivelse till Solna stad.

1. Solna stads beslut följer inte Solna stads miljöstrategi och tar inte heller hänsyn till regeringens klimatmål. Styrelsen vill också hänvisa till bostads- och digitaliseringsminister Peter Erikssons uttryckliga vilja: "Mindre krångel gör att vi får mer förnybar energi och mer frihet för människor".

2. Solna stads beslutsunderlag bygger på såväl irrelevanta som ytterst oklara bedömningsgrunder. Grunderna analyseras i föreningens skrivelse.
3. Solna stads tidigare bygglövsbeslut och bedömning av helhet i området är ologisk.

Solna stad har därefter inkommit med brev om krav på kompletterande underlag (se bilaga 2). Föreningen kommenterar kravet på kompletterande underlag i bilaga 1. Därefter ska förtroendevalda politiker i byggnadsnämnden den 7 juni avgöra om Brf Brunnsviken ska få producera solceller eller inte.

Styrelsen i Brf Brunnsviken noterar att Solna stad inte vid ett enda tillfälle kontaktas oss för att på plats besöka vår förening i Bergshamra och här studera byggnaderna och området.

Styrelsen noterade redan i skrivelsen den 25 april att kommunfullmäktige gett byggnadsnämnden en specialuppgift avseende regelreformer och regelförenkling. Beträffande solenergi i Bergshamra har nämnden på 29 månader inte åstadkommit någonting.

Föreningens val av 151 monokristallina solpanelerna ska placeras rektangulärt längs takens flacka lutning på två av föreningens totalt tio byggnader. Indrag ska följa branschstandard för montering.

Brf Brunnsviken med sina medlemmar är både glada och stolta över att bo och leva i Solna. Stadens devis lyder "Solna stad - En framtidsstad i tillväxt". Vi vill gärna se denna framtid an med mer förnybar energi, inte en devis i stil med "Solna – En solenergifri stad".

Styrelsen har vid sitt möte den 18 maj beslutat sända detta brev enligt en bred sändlista.

Styrelsen välkomnar besök från bostads- och digitaliseringsminister Peter Eriksson, politiker i Solna stads byggnadsnämnd och andra intresserade enligt sändlistan för att på plats bedöma solpanelers påverkan och diskuterar frågan hur bostadsrättsföreningar konkret kan bidra till en hållbar tillväxt.

Med vänlig hälsning

Brf Brunnsviken

Lars-Åke Hansson

Ordförande

Björn Gardarsson

Vice ordförande



2017-05-18  
BND/2017:29

## Sändlista

Solna stad

Byggnadsnämnden

171 86 Solna

## Som orientering (bilaga 1 och 2, ej ritningar)

Bostads- och digitaliseringsminister Peter Eriksson  
n.registrator@regeringskansliet.se

Pressekreterare carl-martin.vikingsson@regeringskansliet.se

Kommunfullmäktiges ordförande i Solna stad Sven Kinnander

sven.kinnander@gmail.com

Kommunstyrelsens ordförande i Solna stad Pehr Granfalk

pehr.granfalk@solna.se

Byggnadsnämnden

Torsten Svenonius (m), ordf torsten.svenonius@solna.se

Anders Ekegren (l), 1v ordf anders.ekegren@solna.se

Martin Eliasson (s), 2v ordf eliasson.martin@gmail.com

Gustav Stark (m) gustav.stark@moderat.se

Hanif Bali (m) hanif.bali@moderat.se

Malin Engvall (c) malin.engvall@solna.se

Sandra Birgersson (kd) sandra.birgersson@kristdemokraterna.se

Gunilla Åberg (s) aberg.gb@telia.com

Jan Perers (s) jan.perers@gmail.com

Matilda Baraibar (mp) matilda.baraibar@mp.se

Thomas Magnusson (v) thomas.magnusson@solna.se

Klas Lindblom (m) carlstrom.lindblom@swipnet.se

Veronica Nordström (m) veronica.nordstrom@moderaterna.se

Peter Hahne (l) peterhahne@hotmail.com

Sara Vinterhav (l) Ej angivet på Solna stads hemsida Förtroendemannaregister

Kalle Sönnnergren (s) k.sonnergren@me.com

Leila Orre (s) Ej angivet på Solna stads hemsida Förtroendemannaregister

Terence Hales (mp) terence.hales@icloud.com

Miljö- och hälsoskyddsämnden (ordf)

anna.lasses@centerpartiet.se



2017-05-18  
BND/2017:29

Boverket

registraturen@boverket.se

Svenska Ekokommuner

kansliet@sekom.se

Energi- och klimatrådgivningen

info@energiradgivningen.se

Stockholmsregionens energikontor, Mia Simm

mia.simm@ksl.se

Svea Solar

anders.hellstrom@sveasolar.com

Svensk solenergi

info@svensksolenergi.se

Joar af Ekenstam

joarafekenstam@hotmail.com

Vi i Solna

redaktion@viisolna.se

Mitt i Solna

Via hemsida <https://mitti.se/tipsa/>

Brf Bergshamra Gård

info@bergshamragard.se

Brf Kornet

info@brfkornet.se

Brf Sippan

Via hemsidan <http://www.brfsippan.se>

Brf Gulldhamra

styrelsen@gulldhamra.org

Brf Ekoparken

styrelsen@brfekoparken.se

#### Bilagor

1. Styrelsens kompletterande underlag, fotografier, stadens regelverk och kontaktuppgifter.
2. Solna stads brev 170511 om krav på kompletterande underlag.
3. Ritning fasad hus E1 (170518 Fasadritning 1 Brf Brunnsviken Hus E1 (BA 49)).