



## Höstens städdag

Höstens städdag infaller lördagen den 30/9 kl. 10.30. Vi samlas som vi brukar vid fontänen. Efter några timmar återsamlas vi för sedvanlig korvgrillning.

Eftersom det är höst ska vi plantera fler lökar. Vi fokuserar också på att rensa bort övergivna cyklar. Alla kommer i god tid att få tydliga lappar i brevlådan av vicevärden att sätta på de cyklar som används. En container kommer också att finnas på inre parkeringen för trädgårdsavfall och grovsopor.

## Arbetet med omdaning av västra lekplatsen

Planeringen av västra lekplatsens omdaning är inne i ett intensivt skede nu. Inom några veckor bör det finnas ett konkret förslag på föreningens hemsida och alla kan då lämna sina synpunkter där. Mer information kommer snart om detta.

## Fastighetsskatt

Föreningens tre största kostnader är räntor på fastighetslånen, värme och fastighetsskatt. Skatten baseras på taxeringsvärdet på fastigheten. I år betalar vi ca 500 000 kr i skatt, vilket motsvarar ca 8 % av föreningens intäkter i form av avgifter. Ett annat sätt att uttrycka samma sak är att var och en av oss boende betalar nästan en månadsavgift per år i fastighetsskatt.

## Besiktning av fastighet

Den 3 juli hade vi besiktning av vår fastighet tillsammans med SBC. Det framkom inte några allvarliga brister i vår fastighet utan helheten är mycket bra. Vi har fått påpekande om ett antal mindre saker (några fler än föregående år), som vi kommer att åtgärda eller justera.

## "Cyklar" - bort

Vid besiktningen av vår fastighet fick vi anmärkning, för tredje gången, på att det finns cyklar och andra saker placerade i våra trapphus. Enligt brandskyddsmyndigheten får trapphusen inte användas som uppställningsplats för cyklar eller lagringsplats för diverse saker. Styrelsen ber därför alla som känner att de har några saker eller cyklar i trapphusen att snarast flytta dessa! Om detta inte kommer att hörsammas blir styrelsen tvungen att vidtaga andra åtgärder.

Hälsningar

*Styrelsen*